

1. Persönliche Daten

Verkäufer

a. Verkäufer	Erster Verkäufer	Zweiter Verkäufer
Familienname		
Vorname		
Geburtsname		
Postanschrift		
Telefonnummer		
E-Mail Adresse		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Falls verheiratet Güterstand	Gesetzl. () Gütertrennung () Gütergemeinschaft ()	
Steuer Identifikationsnummer		
Staatsangehörigkeit		
falls ausländische Staatsangehörigkeit	Datum der Eheschließung Erster Ehelicher Wohnsitz	Datum der Eheschließung Erster Ehelicher Wohnsitz
Bankverbindung		
Name und Sitz der Bank		
Bankleitzahl		
Kontonummer		
IBAN		

Käufer

Käufer	Erster Käufer	Zweiter Käufer
Familienname		
Vorname		
Geburtsname		
Postanschrift		
Telefonnummer		
E-Mail Adresse		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Falls verheiratet Güterstand	Gesetzl. () Gütertrennung () Gütergemeinschaft ()	
Steuer Identifikationsnummer		
Staatsangehörigkeit		
falls ausländische Staatsangehörigkeit	Datum der Eheschließung Erster Ehelicher Wohnsitz	Datum der Eheschließung Erster Ehelicher Wohnsitz
Bankverbindung		
Name und Sitz der Bank		
Bankleitzahl		
Kontonummer		
IBAN		

Käufer	Dritter Käufer	Vierter Käufer
Familienname		
Vorname		
Geburtsname		
Postanschrift		
Telefonnummer		
E-Mail Adresse		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Falls verheiratet Güterstand	Gesetzl. () Gütertrennung () Gütergemeinschaft ()	
Steuer Identifikationsnummer		
Staatsangehörigkeit		
Bankverbindung		
Name und Sitz der Bank		
Bankleitzahl		
Kontonummer		
IBAN		



1. Daten zum Objekt

a. Grundbuchstand und Lage

postalische Anschrift	
grundbuchliche Bezeichnung	
Amtsgericht	
Grundbuch von	
Blatt	
Gemarkung	
Flur, Flurstück	
eingetragener Eigentümer	Verkäufer () nein, sondern

b. Nutzung, Beschließung, Besitzübergang

vermietet	Ja () Nein () Teilweise ()
selbstgenutzt	Ja () Nein () Teilweise ()
wenn vom Verkäufer selbstgenutzt	Auszug am: Künftige Anschrift:
Besitzübergang	

2. Kaufpreis, Belastungen, Finanzierung

a. Kaufpreis, Fälligkeiten, Lastenfreistellung

Kaufpreis in Euro	zzgl. Umsatzsteuer nach § 9. UStG
davon entfällt	Auf Mobilien und Inventar in Euro
Kaufpreisfälligkeit	<input type="checkbox"/> wie üblich vierzehn Tage nach Eintragung der Auflassungsvormerkung, Lastenfreistellung und etwa erforderlicher Genehmigungen <input type="checkbox"/> zusätzliche Voraussetzung <input type="checkbox"/> feste Fälligkeit am
Grundstück mit Hypotheken oder Grundschulden belastet ?	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> mit Hypotheken in Höhe von € <input type="checkbox"/> Kredite bereits getilgt
Wenn Kredite noch nicht ausgelöst wurden,	Bank/ - Darlehenskonto Nr. <input type="checkbox"/> wie üblich Ablösung aus dem Kaufpreis <input type="checkbox"/> Ablösung, durch Verkäufer vor Kaufpreiszahlung <input type="checkbox"/> Übernahme durch Käufer mit Zustimmung der Bank
Ist das Grundstück belastet mit,	<input type="checkbox"/> Wegerecht <input type="checkbox"/> Leitungsrecht <input type="checkbox"/> sonstiges <input type="checkbox"/> Löschung vorgesehen (X) Übernahme durch den Käufer (Regelfall)
Notanderkonto?	<input type="checkbox"/> Nein (Regelfall) <input type="checkbox"/> Ja, trotz Mehrkosten, weil

b. Finanzierung des Käufers

Kaufpreisfinanzierung?	Nein <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> über die Bank
Soll das Grundstück/ die Immobilie zur Finanzierung des Kaufpreises und/ oder zur Finanzierung von Baumaßnahmen belastet werden ?	<input type="checkbox"/> vor Eigentumsumschreibung über € <input type="checkbox"/> nach Eigentumsumschreibung über € <input type="checkbox"/> die Grundschuldbestellung soll zusammen mit dem Kaufvertrag beurkundet werden.

3. Auftragserteilung durch:

Anrede	
Vorname	
Nachname	
Straße und Hausnummer	
PLZ und Ort	
E-Mail Adresse	
Telefonnummer	

Anrede	
Vorname	
Nachname	
Straße und Hausnummer	
PLZ und Ort	
E-Mail Adresse	
Telefonnummer	

Anrede	
Vorname	
Nachname	
Straße und Hausnummer	
PLZ und Ort	
E-Mail Adresse	
Telefonnummer	

Anrede	
Vorname	
Nachname	
Straße und Hausnummer	
PLZ und Ort	
E-Mail Adresse	
Telefonnummer	

Unterschrift Verkäufer:

Unterschrift erster Käufer:

Unterschrift zweiter Käufer:

Unterschrift dritter Käufer:

Unterschrift vierter Käufer:

